

Tél. 04 93 63 12 12

lisnard-immobilier.com

Vallauris - Golfe Juan

Antibes - Juan Les Pins

## 850 000 €

Achat villa 5 pièces

Surface: 243 m²

Surface terrain: 2028 m²

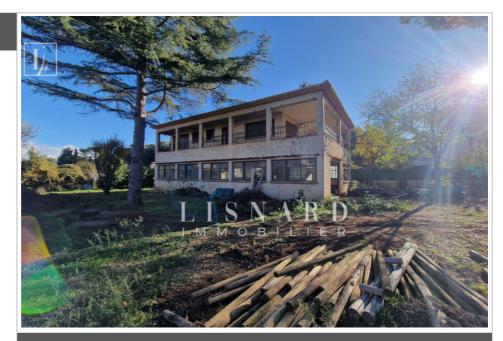
Vue: Jardin

État intérieur : A rénover

**Prestations**: Portail automatique

1 terrasse

1 toilette1 garage



## Villa 3326 Vallauris

Exclusivité Lisnard Immobilier - Gros potentiel pour cette villa à rénover avec possibilité de construction d'une seconde habitation sur un terrain plat de 2000 m² bénéficiant d'un accès facile. Elle est composée d'un grand hangar de 150 m² d'une hauteur sous plafond de 3,60 m et d'un appartement à l'étage de 93 m² avec terrasses. Contactez l'agence ou Karin TROCELLO au 06.51.25.70.40

## Informations légales

850 000 € honoraires inclus 4,94% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (810 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel - 29/11/2025





