

995 000 €

Achat maison récente
4 pièces
Surface : 145 m²
Surface séjour : 50 m²
Surface terrain : 1428 m²
Année construction : 2022
Exposition : Sud
Vue : Verdures
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Prestations :

Climatisation, Volets roulants électriques,

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Piscine, Plancher chauffant, Calme

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

2 toilettes

1 garage

6 parkings

Informations légales

995 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Maison récente 3269 Vallauris

Magnifique maison moderne dans un quartier calme de Vallauris. Une propriété récente et individuelle de 145 m², construite en 2022 sur un terrain de 1428 m². Cette maison se compose au rez-de-jardin d'un salon avec cuisine américaine exposé sud, donnant sur une terrasse et une piscine, une buanderie, une chambre de plain-pied avec salle d'eau et un wc. A l'étage, 3 chambres avec deux salles d'eau et un wc indépendant. Ses prestations de haute qualité comprennent une climatisation, des volets roulants électriques, du double vitrage, une piscine, un plancher chauffant et de nombreux stationnements. Son état intérieur est neuf. Elle est chauffée par une pompe à chaleur et est raccordée au tout-à-l'égout. Proche des accès autoroutes et Sophia Antipolis. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 670 à 970 € (année d'estimation 2024)

Document non contractuel - 30/04/2025

