

Tél. 04 93 63 12 12

lisnard-immobilier.com

Vallauris - Golfe Juan

Antibes - Juan Les Pins

525 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface: 120 m²

Surface terrain: 170 m²

Vue: Citadine

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Climatisation, Chambre de plain-pied,

Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Informations légales

525 000 € honoraires inclus 5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (500 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Maison Golfe-Juan

Maison de caractère proche plage & Antibes les pins, composé de 2 appartements indépendants de 3 pièces chacuns aux prestations récentes, l'un situé au rez-de-chaussée, le second au 1er. Cuisines équipées, climatisation réversible, double vitrage. Cuisine d'été, garage et nombreux stationnements. Contactez l'agence au 04.93.63.12.12

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D Coûts énergie annuel de 1840 à 2540 € (année d'estimation 2023) Document non contractuel - 30/04/2025





