

1 180 000 €

Achat villa

Surface terrain : 1750 m²

État intérieur : Excellent

Prestations :

Climatisation, Volets roulants électriques,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

6 parkings

Informations légales

1 180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 3291 Vallauris

L'agence Lisnard Immobilier a le plaisir de vous proposer la vente de cette magnifique villa d'architecte en position dominante sur les hauteurs de Vallauris. Située au calme absolu et avec vue mer, la maison se compose actuellement de deux appartements avec accès indépendants, la maison est disposée comme tel : Au rez-de-chaussée; un appartement de type T2 composé d'un séjour avec cuisine américaine, une très grande chambre avec placard ainsi qu'une salle de douche. Une magnifique terrasse exposée sud ouest avec vue dégagée. À l'étage, un très grand appartement de type T3 qui se compose d'un large séjour, une cuisine indépendante, deux chambres dont une en suite ainsi qu'une salle de douche et une buanderie. Un jardin et une terrasse. De nombreux stationnements et un double garage. La maison propose de magnifiques prestations telles que la climatisation, les volets roulants électriques, planchers chauffants, double vitrage, vue mer et...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/08/2025

