LISNARD IMMOBILIER

Tél. 04 93 63 12 12
lisnard-immobilier.com
Vallauris - Golfe Juan
Antibes - Juan Les Pins

895 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 174 m²
Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 1500 m²
Année construction : 1984
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser
Prestations :
Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Piscine, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
3 parkings
1 cave

Informations légales
895 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Villa 3192 Vallauris

EXCLUSIVITÉ Lisnard Immobilier. Superbe vue mer pour cette villa individuelle située dans un quartier recherché et au calme. Au rez-de-chaussée : Grand séjour cathédral avec cheminée donnant sur une spacieuse terrasse. Salon & bureau en mezzanine. Cuisine équipée donnant sur une terrasse fermée en véranda. Une chambre de plain-pied avec sa salle de bain et toilette. Un atelier. En rez de jardin : Deux chambres, une salle d'eau, une salle de bains, et un toilette. En annexe : Piscine 8x4 - Grande cave - 3 stationnements & 1 garage. Contactez l'agence ou Karin 06.51.25.70.40.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025