

119 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 23 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Climatisation, Double vitrage

1 salle de douche



## Appartement Juan-les-Pins

L'agence Lisnard Immobiliers a le plaisir de vous proposer la vente de ce studio de 23 m<sup>2</sup> à deux rues des plages et à deux pas des commerces. Studio entièrement rénové composé d'une pièce de vie et d'une salle de douche avec WC. Idéal investisseur ou premier achat. Possibilité AirBnB. Contacter l'agence ou Marie 06.34.27.64.47.

**Informations légales**

119 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 552 € (46 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 10/01/2026



Lisnard Immobilier - 52 avenue Georges Clémenceau - 06220 Vallauris  
 Tél. +33 (0)4 93 63 12 12 - [info@lisnard-immobilier.com](mailto:info@lisnard-immobilier.com) - [www.lisnard-immobilier.com](http://www.lisnard-immobilier.com)

RCS Antibes 452 219 017 - SIRET 452 219 017 00012 - Document non contractuel