

335 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 77 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Double vitrage



Appartement Vallauris

EXCLUSIVITÉ LISNARD IMMOBILIER Superbe appartement de 4 pièces traversant et rénové avec goût, idéal pour une famille alliant confort moderne, luminosité et cadre verdoyant tout en restant proche de la mer et des commodités. Situé au sein d'une résidence calme, à proximité des commerces et des écoles, à seulement 5 minutes en voiture (et 30 min à pied) de la mer, vous trouverez ce très bel appartement au 2ème étage de l'immeuble. Celui-ci se compose d'une entrée avec placards, un séjour lumineux de 28 m² avec cuisine américaine équipée, un espace nuit desservant trois chambres avec placards, une salle de bain, un espace buanderie ainsi qu'un toilette indépendant. En annexe : un garage avec porte automatique équipée d'une prise pour voiture électrique. Les PLUS (+) : rénovation datant de 2023, nombreux rangements, stationnements visiteurs, garage fermé en sous-sol, éclairé et électrifié. Contacter l'agence ou Marie au 06.34.27.64.47.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 08/11/2025

Informations légales

335 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 000 € (250 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

