

268 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Climatisation, Calme, Parking visiteurs,

Double vitrage, Porte blindée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

268 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 140 € (95 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 3345 Vallauris

EXCLUSIVITE Lisnard Immobilier - Appartement 4 pièces traversant dans une résidence arborée proche de Sophia-Antipolis. Séjour ouvrant sur balcon avec vue verdure, grande cuisine ouvrant sur salle à manger, trois chambres, salle d'eau & toilette indépendant. Nombreux rangements, buanderie. Faibles charges de copropriété. Double vitrage et climatisation neuve. Un stationnement privatif, facilité stationnement pour un autre véhicule et une cave complètent le confort de ce bien idéalement situé. Contactez l'agence ou Karin TROCELLO au 06.51.25.70.40

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 13/10/2025

