

369 000 €

Achat appartement de caractère

4 pièces

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Climatisation, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



### Appartement de caractère Vallauris

L'agence Lisnard Immobilier a le plaisir de vous proposer la vente de ce magnifique bien atypique. Il s'agit d'un ancien moulin à huile d'olive entièrement rénové avec goût offrant tout le confort d'un appartement moderne et avec de belles prestations et pierres apparentes. Le bien se compose d'un patio à l'entrée (servant de terrasse) desservant un vaste séjour avec cuisine américaine, trois chambres dont une très grande avec dressing. Une salle de bain avec buanderie ainsi qu'un WC indépendant complète son confort. Possibilité d'acquérir un ou deux parkings dans la résidence jouxtant l'appartement. Contacter l'agence ou Marie au 06.34.27.64.47.

#### Informations légales

369 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 31/07/2025

