

212 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État immeuble : Ravalement récent**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs, Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



### Appartement 3337 Vallauris

Exclusivité LISNARD Immobilier - En dernier étage - Belle vue dégagée pour ce 3 pièces d'angle dans un secteur résidentiel proche de Sophia-Antipolis. Il se compose d'un séjour, cuisine aménagée, deux chambres, salle d'eau et toilette indépendant. Nombreux rangements. Toutes les pièces ouvrant sur balcon exposé Sud-Ouest. Un stationnement et une cave. Facilité stationnement pour un autre véhicule. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

#### Informations légales

212 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 08/10/2025

