

257 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 72 m<sup>2</sup>**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



### Appartement Vallauris

Magnifique vue sur verdure pour ce spacieux 3 pièces en dernier étage d'une résidence sécurisée et arborée. Séjour ouvrant sur balcon exposé Ouest, Grande cuisine ouvrant sur loggia, deux chambres, toilette indépendant, salle d'eau avec un coin buanderie. Climatisation réversible, Nombreux rangements. Parking privatif, facilité stationnement pour un autre véhicule et une cave complètent le confort de ce lumineux logement. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

#### Informations légales

257 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 07/06/2025

