LISNARD IMMOBILIER

Tél. 04 93 63 12 12
lisnard-immobilier.com
Vallauris - Golfe Juan
Antibes - Juan Les Pins

249 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 70 m²
Exposition : Sud ouest
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Prestations :
Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Double vitrage

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 cave

Appartement 3239 Vallauris

Vallauris - Dans un secteur au calme et prisé de la commune. Spacieux et lumineux 3 pièces traversant dans résidence de standing avec piscine et gardien composé d'un séjour ouvrant sur terrasse, grande cuisine neuve indépendante, deux chambres, salle de bains, un toilette indépendant, grand dressing, climatisation reversible. Garage fermé en sous sol et cave. Contacter l'agence ou Florian au 06 17 87 95 95.

Informations légales
249 000 € honoraires inclus
5,06% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (237 000 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 652 à 882 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 01/06/2025

Lisnard Immobilier - 52 avenue Georges Clémenceau - 06220 Vallauris
Tél. +33 (0)4 93 63 12 12 - info@lisnard-immobilier.com - www.lisnard-immobilier.com
RCS Antibes 452 219 017 - SIRET 452 219 017 00012 - Document non contractuel