

388 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Résidentiel, Double vitrage, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Informations légales

388 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 520 € (210 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Appartement 3191 Vallauris

EXCLUSIVITÉ LISNARD IMMOBILIER Au sein d'une résidence neuve construite en 2023 et au calme absolu découvrez ce très beau 3 pièces de 63 m² en dernier étage. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine américaine, deux chambres avec placards, une salle de bain et un toilette indépendant. Une magnifique terrasse exposée SUD de 18 m² ouvre sur les chambres et le séjour. Au sous-sol, 2 places de parkings (possibilité voiture électrique et de transformer en garage). Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 390 à 580 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 13/12/2024

