

349 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2000**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**Prestations :**

Calme, Terrasse profonde, Résidentiel,  
Parking visiteurs, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Informations légales**

349 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 884 € (157 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Appartement Mougins

Mougins-Le-Haut // Dans résidence bon standing au calme avec piscine et tennis. Beaucoup de charme pour ce 3 pièces traversant en rez-de-jardin. Grande pièce à vivre de 36 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée, deux chambres, salle de bain, toilette indépendant. Toutes les pièces ouvrant sur l'extérieur. Climatisation réversible, double vitrage. Un Garage et une cave. Facilité stationnement pour un autre véhicule. Proche accès Sophia-Antipolis et accès autoroute. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 26/05/2024

