

450 000 €
Achat appartement
3 pièces
Surface : 75 m²
Exposition : Sud nord
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Résidentiel, Double vitrage

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave
Informations légales

450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 600 € (300 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.


Appartement 3360 Golfe-Juan

L'agence Lisnard Immobilier a le plaisir de vous proposer ce magnifique appartement en rez-de-jardin d'une résidence calme, sécurisée et parfaitement entretenue à quelques minutes des commerces de proximité et des accès à la plage. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine américaine le tout ouvrant sur une terrasse couverte avec jardinet exposée plein SUD. Un couloir desservant deux belles chambres avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant, une buanderie ainsi qu'un dressing. En annexe : un stationnement devant la porte ainsi qu'une cave. La résidence dispose de nombreux atouts tels qu'une piscine ainsi qu'un parc arboré. Contacter l'agence ou Marie au 06.34.27.64.47.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 14/11/2025

