

195 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Année construction : 1974

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation, Calme, Parking visiteurs,

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave

#### Informations légales

195 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Appartement 3322 Vallauris

EXCLUSIVITÉ LISNARD IMMOBILIER L'agence Lisnard Immobilier a le plaisir de vous proposer la vente de ce spacieux deux pièces traversant au sein d'une résidence calme proche de l'autoroute, de Sophia-Antipolis et aux portes de Cannes. L'appartement, situé au rez-de-chaussée (surélevé) de l'immeuble, se compose d'une grande pièce à vivre avec cuisine américaine et balcon, une chambre avec dressing ainsi qu'une salle d'eau avec WC. En annexe : un stationnement et une cave. Contacter l'agence ou Marie au 06.34.27.64.47.

Document non contractuel - 11/09/2025

