

149 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Terrasse profonde

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Vallauris

Bel appartement de type 2 pièces idéalement situé à Vallauris. Offrant une surface de 45 m² plus une agréable terrasse de 13 m², vous serez séduit par sa luminosité grâce à son exposition Est-Ouest et sa vue dégagée. Ce bien est situé au 2ème étage d'un immeuble de cinq étages. L'appartement est équipé d'une cuisine indépendante. Le confort est assuré par une eau chaude et un chauffage collectifs. Le bien comprend une chambre, une salle de douche, un WC et deux terrasses. Cet appartement dispose aussi d'un ascenseur et d'une climatisation. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 944 € (162 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 570 à 820 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 30/04/2025

