

220 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

220 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 912 € (76 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Vallauris

EXCLUSIVITÉ LISNARD IMMOBILIER Dans une résidence calme et familiale, proche Sophia Antipolis et accès autoroute lumineux 3 pièces traversant au 3^{ème} étage (sans ascenseur). Celui-ci est composé d'un hall d'entrée avec placard desservant un séjour ouvert sur un balcon de 4m² avec très jolie vue mer, une cuisine avec loggia, deux chambres, une salle de douche ainsi qu'une toilette indépendant. En annexe : Une place de parking et une cave. Les PLUS (+) : beaucoup de potentiel, appartement traversant et lumineux, peu de charges de copropriété, très belle vue mer. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1026 à 1388 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 02/08/2025

