

199 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2019**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Terrasse profonde, Volets roulants électriques, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Appartement 3311 Vallauris

Belle vue dégagée pour ce lumineux 2 pièces en dernier étage d'une résidence récente et standing. Séjour ouvrant sur large terrasse, cuisine américaine équipée, salle d'eau moderne et une chambre avec rangements. Appartement climatisé, volets roulants électriques. Normes RT 2020 (Faibles consommations d'énergie). Un stationnement en sous-sol. Vous serez séduits par les prestations confortables de ce logement. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 08/10/2025

