

99 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 33 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Terrasse profonde

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



## Appartement Vallauris

Belle vue sur verdure pour ce studio en dernier étage d'une résidence au calme. Hall d'entrée avec nombreux rangements, Pièce à vivre avec cuisine américaine ouvrant sur terrasse exposé Sud, un coin nuit, salle bain, toilette. Hors carrez 33 m<sup>2</sup> // Loi Carrez 24 m<sup>2</sup>. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

**Informations légales**

99 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 15/05/2024

